

Městský úřad Hranice
Odbor rozvoje města

Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice

SPIS. ZN.: ORM/4608/19
Č.J.: ORM/4608/19-42
VYŘIZUJE: Ing. Pavla Marušítková
TEL.: 581 828 392
E-MAIL: pavla.marustikova@mesto-hranice.cz
DATUM: 25.5.2020

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

(OPAKOVANÉ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ)

OZNÁMENÍ O KONÁNÍ OPAKOVANÉHO VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU MILENOV

A

DORUČENÍ UPRAVENÉHO NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU MILENOV

(v rozsahu částí návrhu, které byly při podstatné úpravě změněny)

Městský úřad Hranice, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, odbor rozvoje města (dále jen "pořizovatel"), jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na základě zadání územního plánu pořídil v souladu s § 50 odst. 1 stavebního zákona zpracování návrhu územního plánu **Milenov** a projednal ho na veřejném projednání, které se konalo dne 2.10.2019.

Na základě veřejného projednání došlo k podstatné úpravě návrhu Územního plánu Milenov.

Pořizovatel v souladu s ustanovením § 22 odst. 1 stavebního zákona a § 52 odst. 1 stavebního zákona ve spojení s § 171 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), oznamuje, že **opakované veřejné projednání upraveného návrhu Územního plánu Milenov** (úprava pro opakované veřejné projednání) **spojené s odborným výkladem se bude konat**

13.7.2020 v 16:30 hodin

Místo konání: Obecní úřad Milenov, Milenov 120.

Do tištěného upraveného návrhu Územního plánu Milenov pro opakované veřejné projednání lze nahlížet na zdejšímu úřadu územního plánování - MěÚ Hranice, Pernštejnské náměstí 1, 2. patro, odbor rozvoje města, územního plánování, dveře č. 327 (nejlépe v návštěvní dny: pondělí, středa od 8:00 do 11:30 hod. a od 12:30 do 17:00 hod., jinak po předchozí telefonické dohodě) a na Obecním úřadě Milenov (nejlépe v návštěvní dny: pondělí a středa od 9:00 do 13:00 hod. a od 17:00 do 19:00 hod., úterý, čtvrtek a pátek od 9:00 do 13:00, jinak po předchozí telefonické dohodě).

V souladu s ust. § 20 a § 52 odst. 1 stavebního zákona je upravený návrh Územního plánu Milenov pro opakované veřejné projednání zveřejněný **způsobem umožňujícím dálkový přístup na:**

<https://www.mesto-hranice.cz/clanky/navrh-up-milenov-pro-opakovane-verejne-projednani>

a

<http://www.milenov.cz/index.php?nid=988&lid=cs&oid=3180593>

Na základě projednání a vyhodnocení veřejného projednání byly v návrhu ÚP Milenov pro opakované veřejné projednání provedeny zejména změny:

- napříč celou dokumentací, tj. textovou a grafickou částí, bylo zapracováno
- úprava plochy BV č. Z1 (rozšíření),
- vymezení plochy BV č. Z24, PV č. Z25,
- úprava vymezení stabilizované plochy veřejného prostranství na pozemcích parc. č. 2881, 2880/1.
- vypuštění plochy SV č. Z13,

Úprava textové části dokumentace

- v textové části výroku kap. A/1.6b upraveny podmínky využití ploch W, NS, NZ, NL, NP
- v přípustném využití doplněno v první odrážce před slovo „dopravní“ text „veřejná“.

Upozornění:

Námítky proti upravenému návrhu Územního plánu Milenov pro opakované veřejné projednání mohou podle § 52 odst. 2 stavebního zákona podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Podle § 52 odst. 3 stavebního zákona **nejpozději do 7 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 námítky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymežit území dotčené námitkou.** Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání (§ 50) změněny. **K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.**

Při opakovaném veřejném projednání už nelze uplatňovat stanoviska, připomínky a námítky k částem řešení, které nebyly od veřejného projednání měněny.

Dle § 52 odst. 4 stavebního zákona se ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, nepřihlíží.

Dle § 22 odst. 3 stavebního zákona se stanoviska, námítky a připomínky uplatňují písemně.

Veřejnost může být při pořizování návrhu územně plánovací dokumentace zastupována zmocněným zástupcem veřejnosti.

Zástupcem veřejnosti může být fyzická nebo právnická osoba plně způsobilá k právním úkonům. Zástupce veřejnosti musí zmocnit nejméně jedna desetina občanů obce s méně než 2000 obyvateli nebo nejméně 200 občanů příslušné obce, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku k návrhu územně plánovací dokumentace. Zmocnění zástupce veřejnosti se dokládá seznamem občanů obce, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku, a podpisovou listinou, v níž je uvedeno jméno a příjmení, trvalý pobyt nebo pobyt, popřípadě adresa místa pobytu v zahraničí a podpis osoby prohlášením, že jmenovaného zástupce veřejnosti zmocňují k podání námítky na základě věcně shodné připomínky a k projednání této námítky podle tohoto zákona, a prohlášením zástupce veřejnosti. Toto prohlášení obsahuje jméno a příjmení zástupce veřejnosti, jeho trvalý pobyt nebo pobyt a podpis, že toto zmocnění přijímá.

Případnou korespondenci zasílejte na adresu MěÚ Hranice, odbor rozvoje města, územní plánování, Pernštejnské náměstí 1, Hranice I – Město, 753 37 Hranice.

Otisk razítka

Ing. Pavla Marušítková v.r.
Referent odboru rozvoje města

Dle § 25 odst. 3 správního řádu se tato veřejná vyhláška vyvěšuje na úřední desce MěÚ Hranice a OÚ Milenov a současně musí být zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje t.j. Městského úřadu Hranice.

Právní účinky doručení má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Hranice.

Obecní úřad Milenov tímto žádáme o bezodkladné vyvěšení tohoto opatření na své úřední desce a to i v elektronické podobě.

Tato veřejná vyhláška bude zveřejněna min. do 20.7.2020 včetně.

Po sejmutí veřejné vyhlášky žádáme o její zaslání zpět na Městský úřad Hranice, Pernštejnské náměstí 1, 753 37 Hranice.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Příloha – vzor: připomínka/námítka k upravenému návrhu Územního plánu Milenov pro opakované veřejné projednání.

Rozdělovník

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí

Obec Milenov, Obecní úřad Milenov, IDDS: 4zmbm4k

sídlo: Milenov č.p. 120, 753 61 Hranice 4

Městský úřad Hranice, odbor vnitřních věcí, Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 37

Hranice 1

PŘIPOMÍNKA/NÁMITKA K UPRAVENÉMU NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU MILENOV PRO OPAKOVANÉ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

uplatněná podle ustanovení § 52 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

Připomínku/ námitku je možné uplatnit nejpozději do 7 dnů ode dne konání opakovaného veřejného projednání (do 20.7.2020 včetně), a to buď v listinné podobě doručením na adresu úřadu, případně osobně v budově úřadu (nejlépe v pracovní dny pondělí, středa do 17:00), elektronicky prostřednictvím datové schránky nebo mailovou poštou na adresu elektronické podatelny úřadu. V případě využití mailové pošty je třeba podání opatřit zabezpečeným elektronickým podpisem nebo do 5 dnů doručit také v listinné podobě s písemným podpisem.

I. Identifikační údaje

fyzická osoba

Jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu

právnická osoba

Název nebo obchodní firma, identifikační číslo, adresa sídla, osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

--

II. druh podání

připomínka

Připomínku k návrhu územního plánu může uplatnit každý.

námitka

Námítky proti upravenému návrhu Územního plánu Milenov pro opakované veřejné projednání mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti. Námítky uplatňuje také zástupce veřejnosti, kterým může být fyzická nebo právnická osoba plně způsobilá k právním úkonům. Zástupce veřejnosti musí zmocnit nejméně jedna desetina občanů obce s méně než 2000 obyvateli nebo nejméně 200 občanů příslušné obce, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku k návrhu územně plánovací dokumentace. Zmocnění zástupce veřejnosti se dokládá seznamem občanů obce, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku, a podpisovou listinou, v níž je uvedeno jméno a příjmení, trvalý pobyt nebo pobyt, popřípadě adresa místa pobytu v zahraničí a podpis osoby prohlášením, že jmenovaného zástupce veřejnosti zmocňují k podání námítky na základě věcně shodné připomínky a k projednání této námítky podle tohoto zákona, a prohlášením zástupce veřejnosti. Toto prohlášení obsahuje jméno a příjmení zástupce veřejnosti, jeho trvalý pobyt nebo pobyt a podpis, že toto zmocnění přijímá.

III. obsah připomínky/námítky

Obsah připomínky/námítky je doplněn přílohou:

ano ne

IV. odůvodnění připomínky/námítky

Odůvodnění připomínky/námítky je doplněno přílohou:

ano ne

V. vymezení území dotčeného připomínkou/námítkou

Území je nutné vymezit zejména uvedením katastrálního území a dále uvedením parcelních čísel pozemků, případně názvů ulic nebo jiných údajů umožňujících jednoznačnou lokalizaci území. Vymezení území je možné doplnit grafickou přílohou.

Vymezení území je doplněno grafickou přílohou:

ano

ne

VI. údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva (jen v případě námítky)

V případě podání námítky uveďte název katastru a parcelní čísla pozemků a staveb dotčených upraveným návrhem Územního plánu Milenov pro opakované veřejné projednání, které jsou ve vašem vlastnictví.

Vdne.....
podpis podávajícího