

A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA

k návrhu na vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení

Dokumentace je vypracována a členěna podle přílohy č.1 k novele vyhlášky 499/2006 Sb. v platném znění, která stanoví rozsah a obsah projektové dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení.

Obsah:

A.1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	2
A.1.1	ÚDAJE O STAVBĚ	2
A.1.1.1	Název stavby	2
A.1.1.2	Místo stavby	2
A.1.2	ÚDAJE O ŽADATELI	2
A.1.3	ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE	2
A.2	SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ	2
A.3	ÚDAJE O ÚZEMÍ	3
A.3.1	ROZSAH ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ	3
A.3.2	DOSAVADNÍ VYUŽITÍ A ZASTAVĚNOST ÚZEMÍ.....	3
A.3.3	ÚDAJE O ZVLÁŠTNÍ OCHRANĚ	3
A.3.4	ÚDAJE O ODTOKOVÝCH POMĚRECH	3
A.3.5	ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ.....	3
A.3.6	ÚDAJE O DODRŽENÍ VŠEOBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽITÍ ÚZEMÍ.....	3
A.3.7	ÚDAJE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ	3
A.3.8	SEZNAM VÝJIMEK A ÚLEVOVÝCH ŘEŠENÍ	3
A.3.9	SEZNAM PODMIŇUJÍCÍCH A SOUVISEJÍCÍCH INVESTIC	3
A.3.10	SEZNAM DOTČENÝCH POZEMKŮ A STAVEB DOTČENÝCH UMÍSTĚNÍM STAVBY	3
A.4	ÚDAJE O STAVBĚ	4
A.4.1	DRUH STAVBY	4
A.4.2	ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY	4
A.4.3	TRVÁNÍ STAVBY	5
A.4.4	ÚDAJE O ZVLÁŠTNÍ OCHRANĚ STAVBY	5
A.4.5	ÚDAJE O DODRŽENÍ TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA STAVBY BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ	5
A.4.6	ÚDAJE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ A POŽADAVKŮ	5
A.4.7	SEZNAM VÝJIMEK A ÚLEVOVÝCH ŘEŠENÍ	5
A.4.8	NAVRHOVANÉ KAPACITY STAVBY	5
A.4.9	ZÁKLADNÍ BILANCE STAVBY	5
A.4.10	ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY STAVBY	6
A.4.11	ORIENTAČNÍ NÁKLADY STAVBY	6
A.5	ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ	6

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

A.1.1.1 Název stavby

Milenov – doplnění splaškové kanalizace, vodovodu a plynovodu

A.1.1.2 Místo stavby

k.ú. Milenov [515418]. Parcelní čísla viz. odstavec A.3.9.

A.1.1.3 Předmět stavby

Předmět stavby vychází z požadavků investora, tedy vybudování kanalizační stoky, nového vodovodního řadu a plynovodu, pro zajištění odkanalizování objektů na území obce Milenov, v areálu SOM a také na budoucí napojení sportovního areálu za areálem SOM. Na nově navrženou kanalizační stoku "A" bude v budoucnu napojena nová stoka, která odkanalizuje celý areál SOM, což bude součástí další etapy. Nově navržená kanalizační stoka "A" bude navazovat na stávající úsek kanalizačního potrubí, který se nachází v příjezdové komunikaci. Investor vyžaduje oddělení splaškových a dešťových vod s tím, že se navrhne nová splašková kanalizační stoka v délce **200,60** m v profilech DN 250 včetně odbočky kanalizace DN 200 v délce **2,70** m, dešťové vody budou pouštěny do stávající kanalizace, případně zasakovány. Na napojení nově projektovaného vodovodního řadu v délce **198,90** m z PE DN 80 na stávající řád bude umístěna zemní souprava, která zajistí v případě potřeby uzavření přívodu vody do nově navrženého vodovodního řadu. Na konci vodovodního řadu bude umístěn hydrant, který zajistí jak zásobu vody pro případný požár, tak odvodu sítě. Plynovod je navržen z potrubí PE 100 D 110 x 6,3 mm SDR 17,6 v celkové délce **199,30** m, plynovodní přípojka v délce **18** m.

A.1.2 ÚDAJE O ŽADATELI

Název:	Obec Milenov
Sídlo OÚ:	Milenov 120, 753 61 Hranice
Statutární zástupce:	Milada Vašíčková, starostka obce
IČ:	00301582
DIČ:	CZ00301582
Telefon:	581 616 280
e-mail:	obec@milenov.cz

A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE

Název:	PROJEKTY VODAM,s.r.o.
Sídlo:	Galašova 158, 753 01 Hranice
IČ:	26821443
DIČ:	CZ26821443
HIP:	Ing. Petr Matuška ČKAIT: 1200238
Vypracovala:	Ing. Lenka Lošáková
Fax:	581604878
e-mail:	losakova@vodam.cz, matuska@vodam.cz

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Mezi projektové a jiné podklady patří:

- Situace od zadavatele

Mezi další vstupní podklady se dají zařadit informace od investora, pochůzka v terénu aj.

Mezi mapové podklady patří:

Mapové listy katastrální mapy 1 : 1000

Digitální katastrální mapa obce Milenov

Zaměření polohopisu a výškopisu

Zaměření obce JD TM ZK. Doměření v požadovaném rozsahu.

Další mapové podklady

Situace _ zastavovací plán 1:500

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

A.3.1 ROZSAH ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

Rozsah stavby je dán trasou kanalizace, vodovodu a plynovodu a umístěním objektů na nich. Jedná se o podzemní síť technické infrastruktury. Do budoucna se plánuje napojení sportovního areálu na tuto kanalizační síť a zásobování tohoto areálu nově navrženým vodovodním řadem a plynovodem. Dále bude na stoku "A" napojena nově budovaná stoka, odkanalizující celý areál SOM, toto však bude součástí další etapy. Detailní rozsah je patrný z map v příslušném měřítku. Stavba bude probíhat vně areálu převážně v zelených pásích, kde bude ústít do stávajících sítí technické infrastruktury.

A.3.2 DOSAVADNÍ VYUŽITÍ A ZASTAVĚNOST ÚZEMÍ

Dosavadní využití území je zatravněná plocha v obci Milenov. Areál leží na západním okraji obce Milenov. Území stavby je z převážné části vedeno v plochách, označených jako plochy ostatní.

A.3.3 ÚDAJE O ZVLÁŠTNÍ OCHRANĚ

Není zde památková rezervace, ani památková zóna.

A.3.4 ÚDAJE O ODTOKOVÝCH POMĚRECH

Dešťové vody jsou nyní odváděny ze zpevněných ploch a střech do stávající kanalizace, do které ústí i splaškové vody a jsou odváděny do potoka. Projekt řeší oddělení těchto vod tak, že dešťové vody budou odváděny stávající kanalizací a splaškové vody budou odváděny nově vybudovanou kanalizační sítí. Platí, že na pozemcích se musí zajistit maximální vsakování.

A.3.5 ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ

Projekt je v souladu s územním plánem č. 26055252, zpracovaným v roce 2009.

A.3.6 ÚDAJE O DODRŽENÍ VŠEOBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Obecné požadavky ve smyslu §2 e) stavebního zákona č.350/2012 Sb. se pro podzemní stavbu technické infrastruktury neřeší.

A.3.7 ÚDAJE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ

Ve vyjádření Povodí Moravy, s.p. je zmíněno křížení zatrubněného potoka. Nejedná se o potok, nýbrž o meliorační potrubí.

A.3.8 SEZNAM VÝJIMEK A ÚLEVŮVÝCH ŘEŠENÍ

V současné době nejsou známy žádné výjimky a úlevy pro stavbu a provoz.

A.3.9 SEZNAM PODMIŇUJÍCÍCH A SOUVISEJÍCÍCH INVESTIC

Stavba je navržena tak, aby nebylo nutné stanovit podmiňující investice.

A.3.10 SEZNAM DOTČENÝCH POZEMKŮ A STAVEB DOTČENÝCH UMÍSTĚNÍM STAVBY

V katastrální situaci jsou vykresleny dotčené parcely.

KN	LV	výměra (m2)	vlastník parcely	adresa majitele	druh pozemku	Využití pozemku
2928	358	2595	Obec Milenov	č. p. 120, 75361 Milenov	Ostatní plocha	ostatní komunikace
1996/1	358	285				
2258	358	2829				jiná plocha
1316/3	358	82				zahrada
1317/2	358	82				manipulační plocha
1318/2	358	330				manipulační plocha
1316/1	358	2964				ostatní komunikace
1943/1	358	1476	Obec Milenov	č. p. 120, 75361 Milenov	Ostatní plocha	ostatní komunikace
1315/5	358	388	Obec Milenov	č. p. 120, 75361 Milenov	zahrada	zahrada
2259	413	229	KUNST, spol. s r.o.	Palackého 1906, Hranice I-Město, 75301 Hranice	ostatní plocha	manipulační plocha
2315	358	6860	Obec Milenov	č. p. 120, 75361 Milenov	ostatní plocha	jiná plocha

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

A.4.1 DRUH STAVBY

Stavba bude stavbou podzemní sítě technické infrastruktury. Jedná se o novou kanalizační stoku "A", spolu s vodovodním řádem a plynovodem. Na stoku se vybudují také kanalizační revizní šachty. Součástí vodovodního řádu bude zemní souprava a podzemní hydrant.

A.4.2 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY

Kanalizace bude odvádět splaškovou znečištěnou vodu od nemovitostí v průmyslové zóně v Milenově a dále je plánováno odvádění splaškových vod ze sportovního areálu za areálem SOM.

Vodovod bude přivádět pitnou vodu k plánovanému sportovnímu zázemí, stejně tak bude k tomuto areálu přivádět plyn plynovod.

Potrubí včetně objektů na nich bude spravovat majitel.

A.4.3 TRVÁNÍ STAVBY

U potrubí se jedná o stavbu trvalého charakteru.

A.4.4 ÚDAJE O ZVLÁŠTNÍ OCHRANĚ STAVBY

Na území obce se nenachází žádné kulturní památky zapsané do Ústředního seznamu nemovitých kulturních památek.

A.4.5 ÚDAJE O DODRŽENÍ TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA STAVBY BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ

Budou dodrženy všechny požadavky podle ČSN 75 6101 a zákona 274/2001 Sb., přednostně také další nejmenované normy, zákony a vyhlášky musí být dodrženy v platném znění. Stavba nebude nijak využívána pro bezbariérový přístup. Jedná se o stavbu podzemní technické infrastruktury. V projektové dokumentaci je vyřešeno odvedení odpadních vod a zároveň ochrana odkanalizovaného území před balastními vodami.

A.4.6 ÚDAJE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ A POŽADAVKŮ

Požadavky k tomuto stupni byly zpracovány do projektové dokumentace, některé budou součástí dokumentace pro stavební povolení.

A.4.7 SEZNAM VÝJIMEK A ÚLEVOVÝCH ŘEŠENÍ

V současné době nejsou známe žádné výjimky a úlevy pro stavbu a provoz.

A.4.8 NAVRHOVANÉ KAPACITY STAVBY

Posuzovanou kapacitou stavby je požadovaná kapacita jednotlivých vedení dle požadavku budoucí zástavby.

A.4.9 ZÁKLADNÍ BILANCE STAVBY

Potřeby a spotřeby médií a hmot - pro budoucí činnost nebudou spotřebovávány žádné suroviny, ani žádný materiál. Výpočet počtu pracovních sil vychází z rozsahu stavby a potřeby obsluhy na jednotlivé jednotky, které jsou součástí stavby.

Celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí – stavba samotná nebude produkovat odpady, odpady vzniknou při stavební činnosti.

Při výstavbě samotné vzniknou dva druhy odpadů v zatřídění dle vyhlášky č 381/2001-novela vyhlášky z roku 2008 č. 374/2008 Sb.:

ODPADY VZNIKAJÍCÍ PŘI VÝSTAVBĚ DÍLA				
Dle přílohy č.1 – Katalog odpadů, přílohy č.2 – Seznam nebezpečných odpadů a tabulky č.1 a 2 vyhl.č.503/2004				
Kód odpadu	druh	název druhu odpadu	vznik odpadu	Kategorie odpadu
17 03		Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu		
17 03 02		Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	Stavba kanalizace a objektů	-
17 05		zemina (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), kamení a vytěžená hlušina		
17 05 04		Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	Stavba kanalizace a objektů	-

V souladu s vyhláškou č.383/2001 – ve znění pozdějších předpisů bude tento odpad odvezen na ekologickou skládku, kde bude likvidován(zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech-novelizovaný zákon č. 184/2014) Sb.

Jedná se o živičné povrchy s obsahem dehtu, proto nemohou být nabídnuty k recyklaci na recyklační skládku.

A.4.10 ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY STAVBY

Zahájení výstavby je podmíněno nezbytnými předpoklady, které je nutno zajistit. Kromě zajištění finančních prostředků a zpracování všech stupňů projektu se jedná o projednání a povolení stavby, které harmonogram postupu výstavby zahajuje a od něhož se datum zahájení stavby dá předběžně stanovit následovně:

Vypracování dokumentace pro územní rozhodnutí	03/2016
Vydání územního rozhodnutí	08/2016
Vypracování dokumentace pro stavební povolení	08/2016
Vydání stavebního povolení	11/2016
Výběr zhotovitele	12/2016
Zahájení stavby	04/2017
Dokončení stavby	07/2017

V současné době předpokládáme, že výstavba inženýrských sítí v rozsahu návrhu DÚR bude realizována jako jeden celek.

Předpokládaná lhůta výstavby se odhaduje na 1 měsíc.

A.4.11 ORIENTAČNÍ NÁKLADY STAVBY

Náklady stavby jsou odhadovány na 1,0 mil. Kč.

A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Stavba je členěna na stavební objekty takto :

SO 01 – Splašková kanalizace

SO 02 – Vodovod

SO 03 – Plynovod

Vypracoval: Ing. Lenka Lošáková