

stanoví, že mu stavebník oznámí za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby tyto fáze výstavby:
1. kontrolní prohlídka stavby závěrečná pro vydání kolaudačního souhlasu

26. Stavební úřad Městského úřadu Hranice v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona stanoví, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky nebyly vzneseny.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

ČEZ Distribuce, a. s., (IČ - 27232425), Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Odůvodnění

Odbor stavební úřad Městského úřadu Hranice obdržel dne 8.7.2009 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení.

Odbor stavební úřad Městského úřadu Hranice v souladu s § 78 stavebního zákona spojil územní a stavební řízení podle § 140 správního řádu z moci úřední usnesením, které bylo poznamenáno do spisu.

Žádost byla předepsaným způsobem doložena.

Odbor stavební úřad Městského úřadu Hranice opatřením ze dne 10.8.2009 oznámil podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného územního řízení o umístění stavby a stavebního řízení a nařídil veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením na den: 15.9.2009 (úterý) konané v místě: na stavební úřadě MěÚ Hranice, III. patro, v zasedací místnosti dveře č.426. Námítky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději při ústním jednání.

Odbor stavební úřad Městského úřadu Hranice usnesením ze dne 10.8.2009 rozhodl, že územní řízení o umístění stavby se v souladu s ustanovením § 78 stavebního zákona a podle § 140 odst. 1 správního řádu spojuje se stavebním řízením a žádost bude projednána ve společném řízení.

Odůvodnění výroku č.I:

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona. Jedná se o stavebníka, vlastníka pozemků na nichž je stavba umístěná, vlastníky sousedních pozemků a staveb na nich a vlastníky sítí veřejného technického vybavení s nimiž dojde předmětnou stavbou k dotčení.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu:

Obec Milenov, 75361 Drahotuše

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 57 Brno

Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., Šířava 483/21, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., DLSS Ostrava, 1. máje 3, 709 05 Ostrava 9

Šrom Zdenek, Milenov 41, 753 61 Hranice 4

Bednářová Věra, Milenov 38, 753 61 Hranice 4

Pýcha Antonín, Páleníčkova 2415/8, 767 01 Kroměříž 1

Líva Martin, Milenov 84, 753 61 Hranice 4

Štumpa Václav, Milenov 46, 75361 Drahotuše

Šromová Helena, Milenov 41, 753 61 Hranice 4

Bradová Hana, Milenov 121, 753 61 Hranice 4

Pýchová Anna, Páleníčkova 2415/8, 767 01 Kroměříž 1

Brada Ladislav, Milenov 121, 753 61 Hranice 4

Vašíček Jaroslav, Jaselská 1841, Hranice I-Město, 753 01 Hranice

Kuchyňka František, Milenov 45, 753 61 Hranice 4 N

Bayer Rudolf, Nádražní 304, Hranice IV-Drahotuše, 753 61 Hranice 4

Štumpová Zdeňka, Milenov 46, 75361 drahotuše
Vybíralová Jana, Milenov 9, 753 61 Hranice 4
Pospíšil Petr, Milenov 15, 753 61 Hranice 4 N
STEELMAX s.r.o., Tř. 1. máje 296, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1

Stavební úřad Městského úřadu Hranice v průběhu územního řízení o umístění stavby posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 86 a § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky, zajistil jejich vzájemný soulad a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Pro území je schválen územní plán obce Milenova dále jen („územní plán“) a proto se účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona doručuje územní rozhodnutí veřejnou vyhláškou.

Dle § 23 odst. 5 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území se připojení staveb na síť technické infrastruktury může umístit mimo stavební pozemek, stavební úřad v tomto rozhodnutí stavební pozemek nevymezil.

Navrhovatel v řízení prokázal, že má k výše uvedeným pozemkům na nichž se stavba umísťuje v kat. území Milenov, jiné právo - souhlas vlastníka.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námítky a připomínky.

Odůvodnění výroku č.II:

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 109 stavebního zákona. Jedná se o stavebníka, vlastníka pozemků na nichž je stavba umístěná, vlastníky sousedních pozemků a staveb na nich a vlastníky sítě veřejného technického vybavení s nimiž dojde předmětnou stavbou k dotčení.

Účastníci řízení jsou:

ČEZ Distribuce, a. s. , Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Šrom Zdenek, Milenov 41, 753 61 Hranice 4
Bednářová Věra, Milenov 38, 753 61 Hranice 4
Pýcha Antonín, Páleníčkova 2415/8, 767 01 Kroměříž 1
Líva Martin, Milenov 84, 753 61 Hranice 4
Štumpa Václav, Milenov 46, 75361 Drahotuše
Šromová Helena, Milenov 41, 753 61 Hranice 4
Bradová Hana, Milenov 121, 753 61 Hranice 4
Pýchová Anna, Páleníčkova 2415/8, 767 01 Kroměříž 1
Brada Ladislav, Milenov 121, 753 61 Hranice 4
Vašíček Jaroslav, Jaselská 1841, Hranice I-Město, 753 01 Hranice
Kuchyňka František, Milenov 45, 753 61 Hranice 4 N
Bayer Rudolf, Nádražní 304, Hranice IV-Drahotuše, 753 61 Hranice 4
Štumpová Zdeňka, Milenov 46, 75361 drahotuše
Vybíralová Jana, Milenov 9, 753 61 Hranice 4
Pospíšil Petr, Milenov 15, 753 61 Hranice 4 N
STEELMAX s.r.o., Tř. 1. máje 296, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 57 Brno
Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., Šířava 483/21, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., DLSS Ostrava, 1. máje 3, 709 05 Ostrava 9

Stavební úřad Městského úřadu Hranice v průběhu společného územního řízení o umístění stavby a stavebního řízení posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky.

Stavební úřad Městského úřadu Hranice v průběhu společného územního řízení o umístění stavby a stavebního řízení neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výrocích.

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: 23. 9. 2009

Datum sejmutí:

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).

OBEC MILENOV
Milenov 120, 753 61 Hranice 4
IČO: 301982
①

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení

Doručení jednotlivě:

ČEZ Distribuce, a. s., Ing. Taťána Macečková, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín
2, prostřednictvím zástupce: SB projekt s.r.o., Škodova 701/3, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

Doručení veřejnou vyhláškou:

- ostatní účastníci řízení.

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 57 Brno

Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., Šířava 483/21, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., DLSS Ostrava, 1. máje 3, 709 05 Ostrava 9

Šrom Zdenek, Milenov 41, 753 61 Hranice 4

Bednářová Věra, Milenov 38, 753 61 Hranice 4

Pýcha Antonín, Páleníčkova 2415/8, 767 01 Kroměříž 1

Líva Martin, Milenov 84, 753 61 Hranice 4

Štumpa Václav, Milenov 46, 75361 Drahotuše

Šromová Helena, Milenov 41, 753 61 Hranice 4

Bradová Hana, Milenov 121, 753 61 Hranice 4

Pýchová Anna, Páleníčkova 2415/8, 767 01 Kroměříž 1

Brada Ladislav, Milenov 121, 753 61 Hranice 4

Vašíček Jaroslav, Jaselská 1841, Hranice I-Město, 753 01 Hranice

Kuchyňka František, Milenov 45, 753 61 Hranice 4 N

Bayer Rudolf, Nádražní 304, Hranice IV-Drahotuše, 753 61 Hranice 4

Štumpová Zdeňka, Milenov 46, 75361 drahotuše

Vybíralová Jana, Milenov 9, 753 61 Hranice 4

Pospíšil Petr, Milenov 15, 753 61 Hranice 4 N

STEELMAX s.r.o., Tř. 1. máje 296, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Městský úřad Hranice, odbor vnitřních věcí, Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 37
Hranice 1

Obecní úřad Milenov, Milenov čp.120, 75361 Drahotuše

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky a připomínky.
Žádost byla doložena těmito rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy:
RWE Distribuční služby, Brno
(vyjádření ze dne 10.6.2009 pod zn.2748/09/153)
VaK Přerov a.s., pracoviště Hranice
(vyjádření ze dne 19.6.2009 pod zn.2009/0000/PVH/298)
Telefonica O2, CR, Praha 3
(vyjádření ze dne 15.6.12009 pod čj.71606/09/MOL/MM0)
MěÚ Hranice, odbor dopravy
(vyjádření ze dne 29.6.2009 pod z. OD/14992/09-2)
MěÚ Hranice, odbor ŽP
(vyjádření ze dne 16.6.2009 pod zn.OŽP/13873/09)
Ekoltes Hranice, a.s.,
(vyjádření ze dne 12.6.2009 pod zn.865-05-09)
HZS Olomouckého kraje, územní pracoviště Přerov
(závazné stanovisko ze dne 1.7.2009 pod zn.HSOL-596/PR-STA-2009)
SSOK SU –JIH, Prostějov
(vyjádření ze dne 11.6.2009 pod zn.SSOK SU JIH -3534/09)
Obec Milenov
(vyjádření ze dne 9.6.2009 pod čj.24/2009)
(vyjádření ze dne 17.6.2009 pod čj.26/2009)

Rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení je dle § 73 odst. 2 správního řádu je závazné i pro právní nástupce účastníků řízení.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání, a to do 15 dnů po jeho oznámení ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje, odboru strategického rozvoje kraje, který o odvolání rozhodne, a to cestou stavebního úřadu Městského úřadu Hranice, u nějž se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené dle ustanovení § 37 odst. 2 správního řádu a podává se v počtu stejnopisů stanoveném v ustanovení § 82 odst. 2 správního řádu.

Výrok II (stavební povolení) nabude právní moci až po nabytí právní moci výroku I (územní rozhodnutí).

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Osoba vykonávající stavební dozor odpovídá spolu se stavebníkem za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací, za dodržení obecných požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů a za dodržení rozhodnutí a jiných opatření vydaných k uskutečnění stavby.

Osoba vykonávající stavební dozor bude sledovat způsob a postup provádění stavby, zejména bezpečnost instalací a provozu technických zařízení na staveništi, vhodnost ukládání a použití stavebních výrobků, materiálů a konstrukcí.



Ing.arch. Ladislav Patočka v.r.
vedoucí odboru stavební úřad

Za správnost vyhotovení: Ilona Peperniková

str. 9 - OSU/16091/09-9

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Obecní úřad Milenov, Milenov 120, 753 61 Hranice 4

Městský úřad Hranice, odbor dopravy, Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 37 Hranice 1

Městský úřad Hranice, odbor životního prostředí, Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 37 Hranice 1

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 17 odst.1 písm.i) sazebníku 3 000,00 Kč byl zaplacen převodním příkazem dne 13.7.2009.

Přílohy

Ověřená projektová dokumentace (bude předána po nabytí právní moci rozhodnutí)

Štítek "stavba povolena" bude předán po nabytí právní moci rozhodnutí.